

**САДОВОДЧЕСКОЕ
НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО
«АВИАТОР»**

356240 Ставропольский край, Шпаковский р-он, г. Михайловск, ул.Демидова зд.2/3, а/я 21
ИНН 2623010025 КПП 262301001 ОГРН 1022603032605 ОКПО 45616493
р/с 40703810160270100624 в Ставропольском отделении № 5230 ПАО Сбербанк, г. Ставрополь
БИК 040702615 к/с 30101810907020000615

УТВЕРЖДЕНО
Общим собранием СНТ «АВИАТОР»
Протокол № __ от «__» _____ 2025г.

ПРИХОДНО-РАСХОДНАЯ СМЕТА на 2026 год

(с 01.01.2026г. по 31.12.2026г.)

№ п/п	Наименование статей	Взнос с 1 с., руб.	Количество участков/соток	Сумма, руб.	Период	Всего, руб.
ПРИХОД						
1	Членский взнос (1376 уч.)	580,00	1376/8256			4 788 480,00
	ВСЕГО:	580,00	1376/8256			4 788 480,00
РАСХОД						
1	Заработная плата:					
	Председатель товарищества	78,76	1376/8256	54 186,00	12	650 232,00
2	Страховые взносы (30,2%)	23,78	1376/8256	16 364,00	12	196 368,00
	Всего оплата труда с отчислениями:	102,54	1376/8256	70 550,00		846 600,00
3	Договора ГПХ:					
	Контролер КПП, дог. ГПХ 365дн. *1725руб/выход (январь-декабрь 2/2 2чел.)	76,26	1376/8256	52 468,75	12	629 625,00
	Контролер по расчетам (18000 на руки)	30,07	1376/8256	20 690,00	12	248 280,00
	Контролер счетчиков (18000 на руки)	30,07	1376/8256	20 690,00	12	248 280,00
4	Страховые взносы (30,0%)	40,92	1376/8256	28 154,63		337 855,50
	Всего по договорам ГПХ с отчислениями:	177,33	1376/8256	122 003,38	12	1 464 040,50
5	Плановые расходы:					
	Бухгалтерское обслуживание (по договору ИП)	50,87	1376/8256	35 000,00	12	420 000,00
	Вывоз мусора (июнь-август по 69,333куб.м.; январь-май, сентябрь-декабрь по 34,667куб.м. 1куб 931,29РУБ.)	58,66	1376/8256	40 356,06	12	484 272,66
	Услуги связи, интернет договор с ПАО Вымпелком	14,53	1376/8256	10 000,00	12	120 000,00
	Услуги банка	7,27	1376/8256	5 000,00	12	60 000,00
	Отправка отчетности по ТКС, годовая плата	0,97	1376/8256	500,00	12	8 000,00
	Расходы на канцтовары, почтовые расходы, облс. оргтехники, расходные материалы	5,81	1376/8256	4 000,00	12	48 000,00
	1С Садовод, облачный сервис	2,37	1376/8256	1 633,33	12	19 600,00
	Услуги программиста	1,21	1376/8256	10 000,00	1	10 000,00
	Аренда ТС (возмещение расходов за использование личного транспорта)	8,42	1376/8256	6 322,00	11	69 542,00
	Транспортный налог (мотороллер 8 л.с.х 5 руб.)	0,00	1376/8256	10,00	4	40,00

	Обслуживание трансформатора	4,84	1376/8256	20 000,00	2	40 000,00
	Электроэнергия в домике Администрации и КПП №1, №2 (освещение, отопление), освещение площадки и центральной улицы, видеонаблюдение, автоматические шлагбаумы (1000кВт*6,99)	10,16	1376/8256	6 990,00	12	83 880,00
	Уборка мусора, договор ГПХ (на руки 7000руб)	11,69	1376/8256	8 046,00	12	96 552,00
	Страховые взносы (30,0%)	3,51	1376/8256	2 413,80	12	28 965,60
	Покос травы вдоль двух главных дорог, спиливание веток под ЛЭП по центр. дороге и по улицам (договор ГПХ). (на руки 15000руб)	12,53	1376/8256	17 241,00	6	103 446,00
	Стр. взносы 30%	3,76	1376/8256	5 172,30	6	31 033,80
	Расчистка снега с помощью спецтехники двух главных дорог (автогрейдер)	10,90	1376/8256	90 000,00	3	90 000,00
	Расходы на хозяйственную деятельность (обслуживание бензотриммера, бензопилы, расходные материалы)	3,63	1376/8256	30 000,00		30 000,00
	Юридические, консалтинговые, правовые, кадастровые отношения	72,67	1376/8256	50 000,00	12	600 000,00
	Обслуживание, разработка сайта	2,18	1376/8256	18 000,00	1	18 000,00
	Непредвиденные расходы	3,21	1376/8256			26 507,44
	Пожарная безопасность	10,90	1376/8256	90 000,00		90 000,00
	Всего плановых расходов	300,13				2 477 839,50
	ИТОГО:	580,00				4 788 480,00

1. Членские взносы (плата) на 2026г. составляют 580 рублей с 1 сотки в год.

2. Плата с индивидуальных садоводов за приобретение, создание, содержание имущества общего пользования на 2026г. составляет 580 рублей с 1 сотки в год.

3. Срок оплаты членских взносов (платы) - до 01.07.2026г.

В случае неуплаты членских взносов в срок, уплачивается пеня в размере, принятом в уставе.

4. Расходы на юридические услуги оплачиваются из поступлений в погашение задолженности по членским взносам за предыдущие периоды, а также заявляются к взысканию с должников.

Председатель товарищества
СНТ «Авиатор»

Федорцева В. В.