

Акт
ревизии финансово-хозяйственной деятельности СНТ «Авиатор» за период
деятельности председателя СНТ Федорцевой В.В.
с 01.01.2023 по 31.12.2023

Ревизия финансово - хозяйственной деятельности СНТ «Авиатор» проведена ревизорами СНТ Устюжанин О.А., Лыбичка К.В., Шихирев В.А.

Место проведения ревизии: – помещение правления СНТ «Авиатор» по его фактическому адресу.

Время проведения проверки с 15.05.2024 по 11.06.2024

Период проверки: с «01» января 2023 года по «31» декабря 2023 года.

Ответственными за финансово - хозяйственную деятельность СНТ «Авиатор» являлись: председатель СНТ Федорцева В.В.

В период проведения ревизии проверяющим предъявлены бухгалтерские документы; приходно-расходная смета на 2023 год; штатное расписание; платёжные ведомости; выписка движения денежных средств по расчетному счету, принадлежащему СНТ за исследуемый период; авансовые отчеты за исследуемый период; карточки счетов бухгалтерского учета №№ 70, 71, 76,61; первичные бухгалтерские документы; протокол общего очно-заочного собрания СНТ от 25.06.2023; договоры гражданско-правового характера; устав.

Проверка движения денежных средств установила:

- *входящий остаток денежных средств на расчетном счете СНТ по состоянию на 01.01.2023 отражен в сумме 172 834,89 руб.*

- *фактический приход на расчетный счет СНТ за период с 01.01.2023 по 31.12.2023 составил:*

Возврат ошибочно перечисленных денежных средств	136 875,99
За электроэнергию	1 972 625,77
За воду	29 284,59
Целевые взносы на ПСД (проведение водовода)	2 899 500,00
Подключение света	23 500,00
Задолженность прошлых лет (поливная вода, членские взносы)	1 672 476,22

Членские взносы 2023 год	1 685 525,98
Членские взносы 2024 год	80 610,69
Итого:	8 500 399,24

- фактические расходы с расчетного счета СНТ за отчетный период составили:

Комиссия банка	19 619,02
Налоги (сборы, страховые взносы, в том числе штрафы)	606 775,96
Исполнительное производство (часть вернули как ошибочно перечисленные)	176 881,05
Возврат ошибочно поступивших денежных средств	32 730,00
За воду	37 860,92
Вывоз мусора	252 326,59
Услуги связи	31 538,20
За электроэнергию	1 982 669,40
Бухгалтерские услуги	160 000,00
Юридические услуги	209 000,00
Заработная плата	513 763,85
По договорам ГПХ	806 414,11
Выданы денежные средства под отчет	178 276,00
Аренда транспортного средства (Федорцева В.В.)	31 320,00
Предоплата за ПСД (водовод)	2 000 000,00
Оплата товаров (работ, услуг)	412 763,10
Итого:	7 451 938,20

- переходящий остаток на расчетном счете СНТ по состоянию на 31.12.2023 составил в сумме 1 221 295,93 руб.

Согласно ст.14 п.5 пп.7 Федерального закона от 29 июля 2017 г. N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", использование членских взносов на заработную плату сотрудникам Товарищества возможно только при заключении трудовых договоров и при утверждённом штатном расписании. Проверкой установлено: штатное расписание разработано и утверждено (протокол общего очно-заочного собрания СНТ от 25.06.2023), трудовые договоры с сотрудниками заключены, работники оформлены согласно приказам о приёме на работу. За январь 2023 года по декабрь 2023 года работникам СНТ по трудовым договорам была выплачена заработная плата в общей сумме 513 763,85 руб., из них председателю СНТ «Авиатор» Федорцевой В.В. – в общей сумме 293 497,38 руб. (анализ перечисленной заработной платы представлен в Приложении № 1 к настоящему акту).

Перечисление заработной платы и другие выплаты производились на заработные карты сотрудников СНТ. Заработная плата начислялась в соответствии со штатным расписанием.

За период с 01.01.2023 по 31.12.2023 между СНТ «Авиатор», в лице председателя Федорцевой В.В., и гражданами заключались гражданско-правовые договоры на выполнение работ (оказание услуг) для СНТ на общую сумму **806 414,11 руб.**

Анализ предоставленных на обозрение ревизионной комиссии договоров ГПХ показал, что они заключались в соответствии с уставом СНТ «Авиатор» и принятой приходно-расходной сметой товарищества на 2023 год (Приложение №1 к настоящему акту).

Анализ данных авансовых отчетов подотчетных лиц СНТ «Авиатор» за период с 01.01.2023 по 31.12.2023 показал, что подотчетными лицами (Федорцевой В.В.) были получены под отчет денежные средства в общей сумме **178 276,00 руб.**

Остаток подотчетных денежных средств (неизрасходованных) на 01.01.2023 составил **828,64 руб.**

Израсходованы подотчетные денежные средства за вышеуказанный период, то есть, предоставлены подтверждающие расходы подотчетных денежных средств документы, на общую сумму **168 987,00 руб.**

Остаток подотчетных денежных средств (неизрасходованных) по состоянию на 31.12.2023 составил **10 117,47 руб.**

Денежные средства, полученные под отчет, расходовались по целевому назначению и в соответствии с утвержденной приходно-расходной сметой СНТ «Авиатор» на 2023 год (Приложение №1 к настоящему акту).

Также проверкой установлено, что общая сумма денежных средств, перечисленных в 2023 году с расчетного счета СНТ «Авиатор», за выполненные работы, оказанные услуги составила **412 763,10 руб.**, что подтверждается предоставленными на обозрение ревизионной комиссии бухгалтерскими документами (чеками, товарными накладными, счетами-фактурами, актами выполненных работ и пр.) (Приложение № 1 к настоящему акту).

Протоколом общего очно-заочного собрания СНТ «Авиатор» от 25.06.2023 был утвержден размер (**10 000,00 руб.**) и порядок сбора целевого взноса на разработку проектно-сметной документации подводящей водопроводной сети к границам территории ведения товарищества.

В 2023 году на вышеуказанные цели в адрес СНТ «Авиатор» поступили денежные средства от членов и собственников зем.участков СНТ в виде целевого взноса в общей сумме **2 899 500,00 руб.** На основании заключенного договора

между СНТ «Авиатор» и ИП Буяновым В.Н., говариществом за исследуемый период были перечислены в адрес индивидуального предпринимателя денежные средства в виде предоплаты за разработку ПСД водовода в общей сумме 2 000 000,00 руб.

Общая сумма поступивших денежных средств от членов и собственников зем.участков СНТ в 2023 году за электроэнергию составила 1 972 625,77 руб. Перечислено СНТ «Авиатор» в адрес ПАО «Ставропольэнергосбыт» - 1 982 669,00 руб. То есть, денежные средства за электроэнергию, поступившие в адрес СНТ, перечислялись в ресурсоснабжающую организацию в полном объеме.

Кроме того, председателем СНТ «Авиатор» Федорцевой В.В. ведется постоянная претензионная работа по истребованию погашения членами и собственниками зем.участков СНТ задолженности членских взносов, электроэнергии, поливной воды (прошлых лет). Так за исследуемый период общая сумма денежных средств, поступившей от задолжников в адрес СНТ, составила 1 672 476,22 руб.

*Общая оценка деятельности председателя
СНТ «Авиатор» Федорцевой В.В. за период с 01.01.2023 по 31.12.2023 и
рекомендации ревизионной комиссии:
Признать финансово-хозяйственную деятельность СНТ «Авиатор» за
исследуемый период удовлетворительной.*

Ревизионная комиссия:

ФИО / Рябина К.В.
ФИО / Уточкакин С.А.
ФИО / Смирнов В.А.

« » 2024 год

С актом ознакомлены:

ФИО / Рябина К.В.
ФИО / Уточкакин С.А.
ФИО / Смирнов В.А.