

**СООБЩЕНИЕ**  
**о проведении общего собрания**  
**членов СНТ «Авиатор»**

Уважаемые, собственники земельных участков в пределах территории СНТ «Авиатор»!

Сообщаем, что Правлением СНТ «Авиатор» было принято решение на основании статьи 17 Федерального закона от 29.07.2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» о проведении общего собрания членов в очной форме голосования.

Общее собрание членов в очной форме голосования пройдет 30 июня 2024 года около здания правления СНТ «Авиатор» в 9:00.

В случае отсутствия кворума на общем собрании в очной форме голосования, общее собрание продолжится в очно-заочной форме голосования и продлится до 21 июля 2024 года до 14.00, путем заполнения бланков голосования.

**ПОВЕСТКА ДНЯ**

общего собрания членов СНТ «Авиатор»:

1. Утверждение отчета председателя СНТ «Авиатор» о проделанной работе за 2023 год;
2. Утверждение отчета ревизионной комиссии (ревизора) СНТ «Авиатор» за 2023 год;
3. Утверждение приходно-расходной сметы и финансово-экономического обоснования взносов на 2024 год;
4. Утверждение целевых взносов;
5. Утверждение актуального реестра членов СНТ «Авиатор»;
6. Проведение работ по догазификации жилых домов, расположенных на садовых участках. Безвозмездное предоставление земельного участка общего назначения СНТ (права пользования его частью) для строительства и (или) эксплуатации сети газораспределения, создаваемой в рамках догазификации жилых домов, расположенных на садовых участках, и предоставление безвозмездного и беспрепятственного доступа к данной сети газораспределения на период ее строительства и (или) эксплуатации. Предоставление согласия собственников земельных участков, расположенных в границах территории ведения садоводства, на установление охранных зон газораспределительных сетей, созданных в рамках догазификации, и на наложение в случаях, предусмотренных Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878, ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки, расположенные в границах такой территории.
7. Принятие решения об утверждении размера земельных участков членов СНТ «Авиатор», входящих в земельный участок, находящийся в коллективно-долевой собственности СНТ «Авиатор» и выделении его доли соразмерно закрепленному за членом товарищества земельному участку по фактически сложившимся границам и площади в индивидуальную собственность членам СНТ «Авиатор»;
8. Обсуждение иных вопросов.

Ознакомиться с информацией и (или) материалами по вопросам повестки дня общего собрания можно в здании правления СНТ «Авиатор» на территории товарищества в приемные дни, а именно с 9:00 до 14:00 в четверг, субботу и воскресенье в период с «15» июня 2024 года по «30» июня 2024 года, а так же на официальном сайте товарищества <https://авиатор-снт.рф/>.

Предложения и возражения по повестке дня общего собрания принимаются только в письменном виде в здании правления СНТ «Авиатор» на территории товарищества в приемные дни, а именно с 9:00 до 14:00 в четверг, субботу и воскресенье в период с «15» июня 2024 года по «22» июня 2024 года

Правление СНТ «Авиатор»

