

**САДОВОДЧЕСКОЕ
НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО
«АВИАТОР»**

356240 Ставропольский край, Шлаковский р-он, г. Михайловск, ул. Демидова зд. 2/3, а/я 21
ИНН 2623010025 КПП 262301001 ОГРН 1022603032605 ОКПО 45616493
р/с 40703810160270100624 в Ставропольском отделении № 5230 ПАО Сбербанк, г. Ставрополь
БИК 040702615 к/с 30101810907020000615

УТВЕРЖДЕНО
Общим собранием СНТ «АВИАТОР»
Протокол № ___ от «___» _____ 2026г.

ПРИХОДНО-РАСХОДНАЯ СМЕТА на 2027 год

(с 01.01.2027г. по 31.12.2027г.)

№ п/п	Наименование статей	Взнос с 1 с., руб.	Количество участков/соток	Сумма, руб.	Период	Всего, руб.
ПРИХОД						
1	Членский взнос (1376 уч.)	580,00	1376/8256			4 788 480,00
	ВСЕГО:	580,00	1376/8256			4 788 480,00
РАСХОД						
1	Заработная плата:					
	Председатель товарищества	84,27	1376/8256	57 979,00	12	695 748,00
2	Страховые взносы (30,2%)	25,45	1376/8256	17 510,00	12	210 120,00
	Всего оплата труда с отчислениями:	109,72	1376/8256	75 489,00		905 868,00
3	Договора ГПХ:					
	Контролер КПП, дог. ГПХ 365дн. *1725руб/выход (январь-декабрь 2/2 2чел.)	81,57	1376/8256	56 118,75	12	673 425,00
	Контролер по расчетам (18000 на руки)	32,18	1376/8256	22 138,00	12	265 656,00
	Контролер счетчиков (18000 на руки)	32,18	1376/8256	22 138,00	12	265 656,00
4	Страховые взносы (30,0%)	43,78	1376/8256	30 118,43		361 421,10
	Всего по договорам ГПХ с отчислениями:	189,70	1376/8256	130 513,18	12	1 566 158,10
5	Плановые расходы:					
	Бухгалтерское обслуживание (по договору ИП)	54,51	1376/8256	37 500,00	12	450 000,00
	Вывоз мусора (июнь-август по 69,333куб.м.; январь-май, сентябрь-декабрь по 34,667куб.м. 1куб 931,29РУБ.)	64,53	1376/8256	44 400,00	12	532 800,00
	Услуги связи, интернет договор с ПАО Вымпелком	14,53	1376/8256	10 000,00	12	120 000,00
	Услуги банка	7,27	1376/8256	5 000,00	12	60 000,00
	Отправка отчетности по ТКС, годовая плата	0,97	1376/8256	500,00	12	8 000,00

Расходы на канцтовары, почтовые расходы, облс. оргтехники, расходные материалы	7,27	1376/8256	5 000,00	12	60 000,00
1С Садовод, облачный сервис	2,91	1376/8256	2 000,00	12	24 000,00
Услуги программиста	1,21	1376/8256	10 000,00	1	10 000,00
Аренда ТС (возмещение расходов за использование личного транспорта)	9,33	1376/8256	7 000,00	11	77 000,00
Транспортный налог (мотороллер 8 л.с.х 5 руб.)	0,00	1376/8256	10,00	4	40,00
Обслуживание трансформатора	4,84	1376/8256	20 000,00	2	40 000,00
Электроэнергия в домике Администрации и КПП №1, №2 (освещение, отопление), освещение площадки и центральной улицы, видеонаблюдение, автоматические шлагбаумы (1000кВт*6,99)	10,16	1376/8256	6 990,00	12	83 880,00
Уборка мусора, договор ГПХ (на руки 7000руб)	12,51	1376/8256	8 609,00	12	103 308,00
Страховые взносы (30,0%)	3,75	1376/8256	2 582,70	12	30 992,40
Покос травы вдоль двух главных дорог, спиливание веток под ЛЭП по центр. дороге и по улицам (договор ГПХ). (на руки 15000руб)	13,41	1376/8256	18 448,00	6	110 688,00
Стр. взносы 30%	4,02	1376/8256	5 534,40	6	33 206,40
Расчистка снега с помощью спецтехники двух главных дорог (автогрейдер)	10,90	1376/8256	90 000,00	3	90 000,00
Расходы на хозяйственную деятельность (обслуживание бензотримера, бензопилы, расходные материалы)	3,63	1376/8256	30 000,00		30 000,00
Юридические, консалтинговые, правовые, кадастровые отношения	41,67	1376/8256	28 666,66	12	344 000,00
Обслуживание, разработка сайта	2,18	1376/8256	18 000,00	1	18 000,00
Непредвиденные расходы	3,70	1376/8256			30 539,60
Пожарная безопасность	7,27	1376/8256	60 000,00	0	60 000,00
Всего плановых расходов	280,58				2 316 454,40
ИТОГО:	580,00				4 788 480,00

1. Членские взносы (плата) на 2027г. составляют 580 рублей с 1 сотки в год.
2. Плата с индивидуальных садоводов за приобретение, создание, содержание имущества общего пользования на 2027г. составляет 580 рублей с 1 сотки в год.
3. Срок оплаты членских взносов (платы) - до 01.07.2027г.
В случае неуплаты членских взносов в срок, уплачивается пеня в размере, принятом в уставе.
4. Расходы на юридические услуги оплачиваются из поступлений в погашение задолженности по членским взносам за предыдущие периоды, а также заявляются к взысканию с должников.

Председатель товарищества
СНТ «Авиатор»

Федорцева В. В.

**САДОВОДЧЕСКОЕ
НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО
«АВИАТОР»**

356240 Ставропольский край, Шпаковский р-он, г. Михайловск, ул. Демидова зд. 2/3, а/л 21
ИНН 2623010025 КПП 262301001 ОГРН 1022603032605 ОКПО 45616493
р/с 40703810160270100624 в Ставропольском отделении № 5230 ПАО Сбербанк, г. Ставрополь
БИК 040702615 к/с 30101810907020000615

УТВЕРЖДЕНО
Общим собранием СНТ «Авиатор»
Протокол № ___ от «___» _____ 2026г.

ПРИХОДНО-РАСХОДНАЯ СМЕТА на 2027 год

(с 01.01.2027г. по 31.12.2027г.)

№ п/п	Наименование статей	Взнос с 1 с., руб.	Количество участков/соток	Сумма, руб.	Период	Всего, руб.
	ПРИХОД					
1	Целевой фонд	290,00	1376/8256			2 394 240,00
	ВСЕГО:	290,00	1379/8256			2 394 240,00
	РАСХОД					
1	Содержание, реконструкция и развитие инфраструктуры	290,00	1376/8256	2 394 240,00		2 394 240,00
	ВСЕГО:	290,00				2 394 240,00

1. Целевой фонд на 2026г. составляют 290,00 рублей с 1 сотки.
2. Плата с индивидуальных садоводов на 2027г. составляет 290,00 рублей с 1 сотки.
3. Срок оплаты целевого фонда - до 01.07. 2027г.
В случае неуплаты целевых взносов в срок, уплачивается пеня в размере, принятом в уставе.

Председатель товарищества
СНТ «Авиатор»

Федорцева В. В.

**САДОВОДЧЕСКОЕ
НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО
«АВИАТОР»**

356240 Ставропольский край, Шпаковский р-он, г. Михайловск, ул. Демидова зд. 2/3, а/я 21
ИНН 2623010025 КПП 262301001 ОГРН 1022603032605 ОКПО 45616493
р/с 40703810160270100624 в Ставропольском отделении № 5230 ПАО Сбербанк, г. Ставрополь
БИК 040702615 к/с 30101810907020000615

УТВЕРЖДЕНО
Общим собранием СНТ «Авиатор»
Протокол № __ от «__» _____ 2026г.

ПРИХОДНО-РАСХОДНАЯ СМЕТА на 2027 год

(с 01.01.2027г. по 31.12.2027г.)

№ п/п	Наименование статей	Взнос с 1 ед., руб.	Количество участков/соток	Сумма, руб.	Период	Всего, руб.
	ПРИХОД					
1	Въезд на территорию спец транспорта, тракторов, грузового транспорта, грузоподъемностью более 3.5 тонн. (цена за 1 ед. техники)	500,00				-
	ВСЕГО:	500,00				-
	РАСХОД					
1	Плата за содержание, текущий и капитальный ремонт Главных дорог, относящихся и расположенных в границах территории Товарищества	500,00		-		-
	ВСЕГО:	500,00				-

1. Цена за 1 единицу техники составляет 500,00 рублей.

Председатель товарищества
СНТ «Авиатор»

Федорцева В. В.